

АКТ

Планового весеннего осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома.

г. Челябинск

« 30 » апреля 2023г.

Комиссия в составе: директора ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Зинатулиной О.Н.,
инженера ООО «Ремжилзаказчик ЖЭУ№4 «Восточный» Фадеевой С.Г.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №22 по ул. Приборостроителей, г. Челябинска, 1973 г.п.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено:

	Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1	Фундамент	в технически исправном состоянии
2	Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3	Перегородки	в технически исправном состоянии
4	Перекрытия:	
	чердачные	в технически исправном состоянии
	междуэтажные	в технически исправном состоянии
	подвальные	в технически исправном состоянии
	другое	-
5	Крыша	требуется капитальные ремонт
6	Полы	в технически исправном состоянии
7	Проёмы	
	окна	в технически исправном состоянии
	двери	в технически исправном состоянии
	другое	-
8	Отделка	
	внутренняя	в технически исправном состоянии
	наружная	в технически исправном состоянии
	другое	-
9	Оборудование	
	механическое	-
	электрическое	-
	санитарно-техническое	-
	мусоропровод	-
	лифт	-
	вентиляция	в технически исправном состоянии
	другое	-
10	Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
	электроснабжение	требуется капитальные ремонт
	холодное водоснабжение	требуется капитальные ремонт
	горячее водоснабжение	требуется капитальные ремонт
	водоотведение	требуется капитальные ремонт
	газоснабжение	-
	отопление	требуется капитальный ремонт
11	Крыльца	требуется текущий ремонт

Выводы и рекомендации комиссии: МКД в технически эксплуатационном состоянии (рекомендуется капитальный ремонт)

Подписи:



О.Н. Зинатулина

С.Г. Фадеева